



MN NR. 54/2016

PROPOSED DEPARTURE OF ERF 39, 9 BARRY STREET, ROBERTSON

<i>Applicant</i>	<i>:-</i>	C Vorster
<i>Properties</i>	<i>:-</i>	Erf 39, Robertson
<i>Location</i>	<i>:-</i>	9 Barry Street, Robertson
<i>Owners</i>	<i>:-</i>	C Vorster (Matthee)
<i>Proposal</i>	<i>:-</i>	Departure to erect a Second Dwelling
<i>Existing zoning</i>	<i>:-</i>	Single Residential zone

Notice is hereby given in terms of Section 45 of the Langeberg Land Use Planning Bylaw (PN264/2015) that the abovementioned application has been received and is available for inspection during weekdays between 08:30 and 15:00 at the local municipal offices and the Town Planning Department at 3 Piet Retief Street, Montagu. Any written comments / objections may be addressed in terms of Section 50 of the said legislation to The Manager : Town Planning, 3 Piet Retief Street, Montagu, 6720 on or before 30 days from the date of publication of this notice, quoting your name, address or contact details, interest in the application and reasons for comments. Telephonic enquiries can be made to Jack van Zyl at 023 614 8000. The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date. Any person who cannot write will be assisted by a Municipal official by transcribing their comments.

SA MOKWENI
MUNICIPAL MANAGER
Municipal Office
Private Bag X2
ASHTON
6715

MK NR. 54/2016

VOORGESTELDE AFWYKING VAN ERF 39, BARRYSTRAAT 9, ROBERTSON

<i>Aansoeker</i>	<i>:-</i>	C Vorster
<i>Eiendomme</i>	<i>:-</i>	Erf 39, Robertson
<i>Ligging</i>	<i>:-</i>	Barrystraat 9, Robertson
<i>Eienaars</i>	<i>:-</i>	C Vorster (Matthee)
<i>Voorstel</i>	<i>:-</i>	Afwyking ten einde 'n Tweede Woning op te rig
<i>Huidige sonering</i>	<i>:-</i>	Enkelwoningone

Hiermee word kennis gegee ingevolge Artikel 45 van die Langeberg Verordening op Grondgebruikbeplanning (PK264/2015) dat die bogenoemde aansoek ontvang is en ter insae lê gedurende weksdae tussen 08:30 en 15:00 by die plaaslike munisipale kantore en die Stadsbeplanningsdepartement te Piet Retiefstraat 3, Montagu. Enige skriftelike kommentaar/beswaar kan ingevolge Artikel 50 van gemelde Verordening gerig word aan die Bestuurder : Stadsbeplanning by bogenoemde adres, binne 30 dae vanaf die datum van plasing van hierdie kennisgewing en moet u naam, adres, kontakbesonderhede, 'n verduideliking van u belang by die aansoek en redes vir besware insluit. Telefoniese navrae kan gerig word aan Jack van Zyl by 023 614 8000. Die Munisipaliteit mag weier om kommentare te ontvang wat na die sluitingsdatum ingedien word. Enige persoon wat nie kan skryf nie sal deur 'n munisipale amptenaar bygestaan word om hulle kommentaar neer te skryf.

SA MOKWENI
MUNISIPALE BESTUURDER
Munisipale Kantoor
Privaatsak X2
ASHTON
6715



MN NO. 55/2016

**PROPOSED REZONING AND CONSENT USE : ERF 1977, 30 KEURBOOM STREET
(HAPPY VALLEY), BONNIEVALE**

<i>Applicant</i>	<i>:-</i>	Boland Plan
<i>Properties</i>	<i>:-</i>	Erf 1977, Bonnievale
<i>Location</i>	<i>:-</i>	30 Keurboom Street, Bonnievale
<i>Owners</i>	<i>:-</i>	D Kleinboo
<i>Proposal</i>	<i>:-</i>	Rezoning from Residential Zone I to Business zone I with consent use to operate 'n liquor shop.
<i>Existing zoning</i>	<i>:-</i>	Residential Zone I

Notice is hereby given in terms of Section 45 of the Langeberg Land Use Planning Bylaw (PN264/2015) that the abovementioned application has been received and is available for inspection during weekdays between 08:30 and 15:00 at the local municipal offices and the Town Planning Department at 3 Piet Retief Street, Montagu. Any written comments / objections may be addressed in terms of Section 50 of the said legislation to The Manager : Town Planning, 3 Piet Retief Street, Montagu, 6720 on or before 30 days from the date of publication of this notice, quoting your name, address or contact details, interest in the application and reasons for comments. Telephonic enquiries can be made to Jack van Zyl at 023 614 8000. The Municipality may refuse to accept comment received after the closing date. Any person who cannot write will be assisted by a Municipal official by transcribing their comments.

SA MOKWENI
MUNICIPAL MANAGER
Langeberg Municipality
Private Bag X2
ASHTON
6715



MK NR. 55/2016

**VOORGESTELDE HERSONERING EN VERGUNNINGSGEBRUIK VAN ERF 1977,
KEURBOOMSTRAAT 30, (HAPPY VALLEY), BONNIEVALE**

Aansoeker :- Boland Plan
Eiendomme :- Erf 1977
Ligging :- Keurboomstraat 30, (Happy Valley), Bonnievale
Eienaars :- D Kleinbooi
Voorstel :- Hersonerig vanaf Residensiële sone I na Sakesone I met
vergunningsgebruik vir 'n drankwinkel
Huidige sonering :- Residensiële sone I

Hiermee word kennis gegee ingevolge Artikel 45 van die Langeberg Verordening op Grondgebruikbeplanning (PK264/2015) dat die bogenoemde aansoek ontvang is en ter insae lê gedurende weksdae tussen 08:30 en 15:00 by die plaaslike munisipale kantore en die Stadsbeplanningsdepartement te Piet Retiefstraat 3, Montagu. Enige skriftelike kommentaar/beswaar kan ingevolge Artikel 50 van gemelde Verordening gerig word aan die Bestuurder : Stadsbeplanning by bogenoemde adres, binne 30 dae vanaf die datum van plasing van hierdie kennisgewing en moet u naam, adres, kontakbesonderhede, 'n verduideliking van u belang by die aansoek en redes vir besware insluit. Telefoniese navrae kan gerig word aan Jack van Zyl by 023 614 8000. Die Munisipaliteit mag weier om kommentare te ontvang wat na die sluitingsdatum ingedien word. Enige persoon wat nie kan skryf nie sal deur 'n munisipale amptenaar bygestaan word om hulle kommentaar neer te skryf.

SA MOKWENI
MUNISIPALE BESTUURDER
Langeberg Munisipaliteit
Privaatsak X2
ASHTON
6715